



PŮDORYS 3.NP



ZÁPADNÍ POHLED



VÝCHODNÍ POHLED



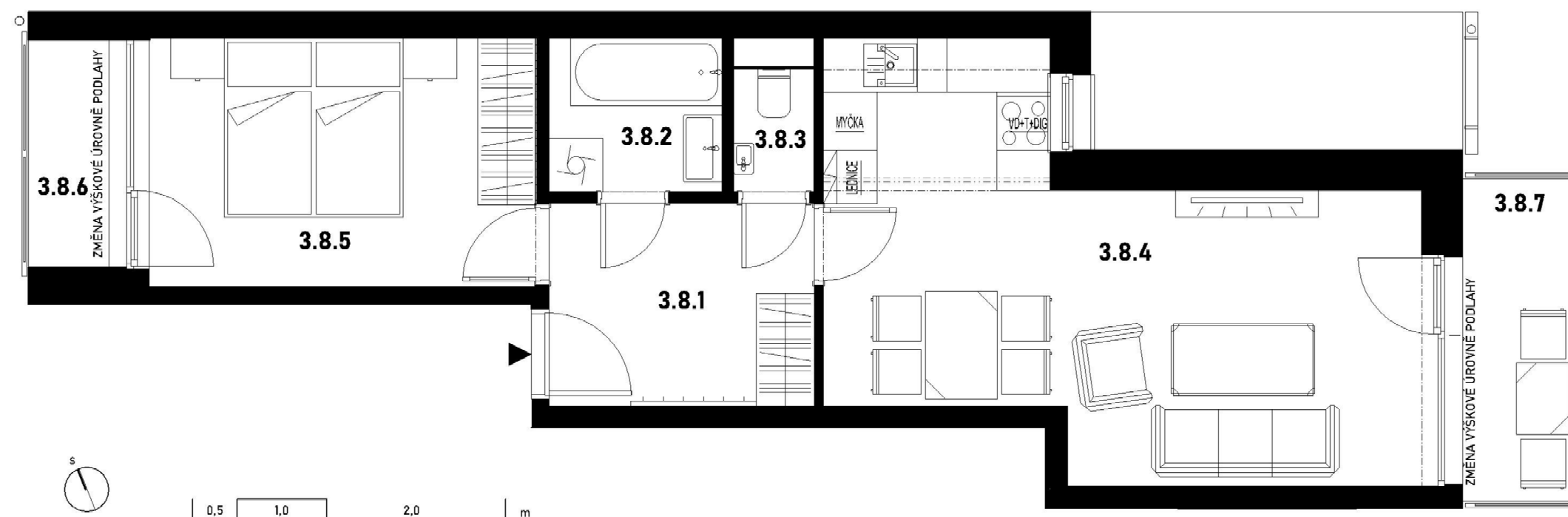
### KARTA BYTU 3.8

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU* | 48,3m <sup>2</sup> |
| DISPOZICE              | 2+KK               |
| PODLAŽÍ                | 3.NP               |

### LEGENDA MÍSTNOSTÍ

|       |                    |                    |
|-------|--------------------|--------------------|
| 3.8.1 | CHODBA             | 6,7m <sup>2</sup>  |
| 3.8.2 | KOUPELNA           | 3,2m <sup>2</sup>  |
| 3.8.3 | WC                 | 1,3m <sup>2</sup>  |
| 3.8.4 | OBÝVACÍ POKOJ S KK | 23,9m <sup>2</sup> |
| 3.8.5 | LOŽNICE            | 12,0m <sup>2</sup> |
| 3.8.6 | LODŽIE             | 2,8m <sup>2</sup>  |
| 3.8.7 | BALKON             | 5,2m <sup>2</sup>  |
| O.S.8 | SKLEP              | 2,2m <sup>2</sup>  |

PLOCHA VČETNĚ PŘÍSLUŠENSTVÍ 57,7m<sup>2</sup>



**\*Výpočet podlahové plochy dle nařízení vlády č.366/2013 Sb.** Podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupky, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.

**Upozornění:** Umístění vybavení bytu je zobrazeno pouze orientačně. Zobrazený nábytek a kuchyňská linka není součástí standardního vybavení. Součást vybavení bytu – viz specifikace standardů.